

# The Hills

Zeki Yapı





*Sadelik ve Uyum*

Tekirdağ'da modern mimari ve kalite anlayışı doğa ile buluşuyor.  
Hayatınıza renk katacak keyifli anları ortak noktada buluşturan The Hills'te 52.000 m<sup>2</sup> alan içerisinde %65 peyzaj alanı ile 80 bağımsız bölüm bulunuyor. Tamamı deniz manzaralı müstakil villa, ikiz villa, teraslı ve bahçeli daireler gibi farklı tip seçenekler ile yepyeni yaşamın kapıları sizler için aralanıyor.





Yeşilin en güzel tonları artık en yakın komşunuz.

*Bütünlük*





Şehre en tepeden bakın...  
En pastoral renkler muhteşem **panoramik manzarayla** buluşuyor.

*Deniz ve Doğa*



Güvenli



7/24 profesyonel güvenlik hizmeti veren  
The Hills'te kendinizi her zaman güvende hissedeceksiniz.

Sosyal tesislerimizde bulunan açık ve kapalı havuz,  
kafeterya, çocuk oyun alanı, hamam, sauna, mini basketbol sahası, tenis kortu  
ve fitness salonu ile ayrıcalıklı hayatın keyfini çıkarmaya ne dersiniz?



Aktivite





*Modernist*

Tripleks villalarımızda **müstakil yaşamın konforunu** yaşayın.





*Huzur*

The Hills'te gece bir ayrı güzel...





Nefes alan bir yaşam alanı.

Ayrıcalıklı





*Etkileyici Mimari*

Yalın çizgilere sahip tasarımlar.



A Tipi Konut  
Bahçe Katı



Net Alan : 166.91 m<sup>2</sup>  
Brüt Alan : 178.85 m<sup>2</sup>

A Tipi Konut  
Giriş Katı



Net Alan : 107.84 m<sup>2</sup>  
Brüt Alan : 111.64 m<sup>2</sup>

A Tipi Konut  
Çatı Katı



Net Alan : 104.98 m<sup>2</sup>  
Brüt Alan : 115.61 m<sup>2</sup>

6+1 Müstakil Villa

Toplam Net Alan : 379.73 m<sup>2</sup>  
Toplam Brüt Alan : 406.10 m<sup>2</sup>





Doğa ile bütünleşen yapılar.

*Yalın Tasarımlar*





*Göz Alıcı Detaylar*

Eşsiz ve dinlendirici atmosfer.





Kusursuz detaylar ile işlenmiş özgün mimari.

*Zariflik*



B Tipi Konut  
Bahçe Katı



Net Alan : 129.14 m<sup>2</sup>  
Brüt Alan : 137.37 m<sup>2</sup>

B Tipi Konut  
Giriş Katı



Net Alan : 97.43 m<sup>2</sup>  
Brüt Alan : 123.61 m<sup>2</sup>

4,5+1 İkiz Villa

Toplam Net Alan : 226.57 m<sup>2</sup>  
Toplam Brüt Alan : 260.98 m<sup>2</sup>



# Geniş Alanlar



Geniş teras ve bahçelere sahip dairelerimizde günün her saati manzaranın keyfini yaşayın.

# Geniş Bahçeler



The Hills'in özenle projelendirilmiş peyzajı, sakin ve huzurlu bir yaşama ulaşmanın anahtarını sizlere sunuyor.





*Manzara*

Evlerimizin her biri manzaradan ve arazinin doğal biçiminden en iyi şekilde yararlanırken, denizi panoramik görecek şekilde konumlandırılmıştır.



C Tipi Konut  
Bahçe Katı



Net Alan : 174.82 m<sup>2</sup>  
Brüt Alan : 231.41 m<sup>2</sup>

C Tipi Konut  
Giriş Katı



Net Alan : 174.35 m<sup>2</sup>  
Brüt Alan : 299.63 m<sup>2</sup>

C Tipi Konut  
1. Kat



Net Alan : 171.58 m<sup>2</sup>  
Brüt Alan : 245.59 m<sup>2</sup>

4+1 Daire



# The Hills



Şehir Merkezi - 9 km

Şehir Hastanesi - 9 km

Namık Kemal Üniversitesi - 3.5 km

Aden Koleji - 3 km

Değirmenaltı Sahil - 5 km

Tekira AVM - 15 km

Bu katalog ve katalogtaki görseller tanıtım amaçlı hazırlanmıştır,  
teknik gereklilik halinde Zeki Yapı her türlü değişiklik yapma hakkına sahiptir.



# The Hills

Köseilyas, 4619.Sokak, Süleymanpaşa/Tekirdağ

+90 (532) 640 29 25

[www.thehillstekirdag.com](http://www.thehillstekirdag.com)

[@ thehillstekirdag](https://www.instagram.com/thehillstekirdag)

## Zeki Yapı

[zekiyapi.com.tr](http://zekiyapi.com.tr)

[zekiyapias](https://www.instagram.com/zekiyapias)